

U.T.A. - Ufficio Tecnico Associato

Settore Urbanistica, Edilizia, SUE, SUAP e Ambiente

Borgo Tossignano
P.zza Unità d'Italia 7
Tel.0542.91111

Casalfiumanese
P.zza A. Cavalli 15
Tel.0542.666122

Castel Guelfo di Bologna
Via A. Gramsci 10
Tel. 0542.639211

P.C.– all. 6

CALCOLO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE
PER INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI

INCIDENZA DELLE SINGOLE CATEGORIE DI LAVORI DA ESEGUIRE	STIMA DELLA INCIDENZA DEI LAVORI											
	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	INCIDENZA	
Fondazioni 5%											%
Travi - Pilastri Tamponamenti Muri portanti 20%											%
Solai, balconi 10%											%
Tramezzi interni 5%											%
Coperture 10%											%
Incidenza delle opere strutturali (max 50%) \longrightarrow											SOMMA, (I1) =%	

Incidenza delle opere di finitura: $(I2) = (I1) = \dots\dots\dots\%$

Incidenza totale dei lavori da eseguire: $(I) = (I1) + (I2) = \dots\dots\dots\%$

Il costo dell'intervento è dato da $A \times (Sc + St) \times (I)$, dove:

- **A** è il costo di costruzione definito dal Comune ed aggiornato annualmente agli indici ISTAT;
- **Sc** (Superficie complessiva) e **St** (superficie per attività turistiche, commerciali e direzionali) sono definite ai sensi degli artt. 2, 3, 9 del D.M. n. 801 del 10/05/1977;
- **(I)** è l'incidenza totale (%) dell'intervento

CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE (C_c) RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE:
 $C_c = A \times (Sc + St) \times (I) \times q$

IL PROGETTISTA ABILITATO
(Firma e timbro professionale)
