



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

## **AVVISO PUBBLICO**

Per l'acquisizione di Proposte alternative o migliorative per la valorizzazione dei Comuni a vocazione turistica volte ad incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale, Fondo Ministero del Turismo di cui alla Legge 29/12/2022 n. 197 art. 1 comma 607 – Decreto Prot. n. 7726/2023

### **PREMESSA**

La legge 29 dicembre 2022, n. 197, "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*" e, in particolare, l'articolo 1, comma 607, istituisce nello stato di previsione del Ministero del turismo il Fondo per i piccoli comuni a vocazione turistica, una dotazione di 10 milioni di euro per l'anno 2023, di 12 milioni di euro per ciascuno degli anni 2024 e 2025, volto a potenziare gli interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale.

L'articolo 1, comma 608, della legge 29 dicembre 2022 n. 197, dispone che le risorse stanziare sul predetto Fondo sono destinate a finanziare progetti di valorizzazione dei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, classificati dall'Istituto nazionale di statistica come Comuni a vocazione turistica;

Il Comune di Castel Guelfo di Bologna è stato identificato nelle tavole ISTAT relative alla classificazione dei comuni italiani a vocazione turistica in base al carattere di insediamento urbano per gli anni 2022-2023 nonché alla densità turistica;

Il Decreto interministeriale prot. n. 7726 del 14 aprile 2023 recante "Disposizioni applicative per le modalità di attuazione e di funzionamento del fondo istituito dall'articolo 1, comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, il Ministero ha dato attuazione a quanto previsto all'articolo 1, comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197.

I Progetti locali prevedono almeno una delle seguenti tipologie d'intervento:

- a) interventi innovativi finalizzati ad accrescere l'accessibilità e la fruizione dell'offerta turistica da parte di persone con disabilità;*
- b) interventi dedicati a sostenere la creazione e lo sviluppo di nuovi itinerari e*



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

*destinazioni turistiche, che valorizzino l'identità territoriale e la vitalità culturale dei piccoli comuni;*

*c) interventi in infrastrutture turistiche durature attraverso riqualificazione urbana e rimozione di eventuali condizioni ed elementi di degrado in aree urbane potenzialmente attrattive turisticamente nonché di riqualificazione di aree oggetto di ripristino da dissesto idrogeologico ai fini della fruizione turistica dell'area;*

*d) interventi innovativi per potenziare forme di mobilità sostenibile per incrementare l'offerta turistica: tra cui ricoveri e/o depositi per biciclette in comuni situati lungo percorsi di cicloturismo; piazzole di sosta per i camper o altre misure per incrementare il turismo en plein air; misure per adattare i campeggi nelle zone costiere al cambiamento climatico; misure che incentivino il turismo sulle vie d'acqua, marine, lacuali e fluviali e porti turistici;*

*e) interventi per la creazione, produzione e diffusione di spettacoli dal vivo e festival;*

*f) interventi innovativi di promozione e sviluppo del turismo locale del settore primario e delle attività artigianali tradizionali;*

*g) interventi di riduzione dell'impatto ambientale di attrazioni turistiche;*

*h) interventi volti a incrementare la sostenibilità ambientale della destinazione turistica, attraverso un minore inquinamento, la preservazione degli ecosistemi, della biodiversità e delle risorse naturali, oltre al rispetto delle culture locali.*

Il Comune di Castel Guelfo di Bologna:

- intende aderire all'avviso pubblico del Ministero del Turismo decreto prot. 7726 del 14/04/2023 "Disposizioni applicative per le modalità di attuazione e di funzionamento del fondo istituito dall'articolo 1, comma 607 della legge 29 dicembre 2022, n. 197, destinato a finanziare progetti di valorizzazione dei comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, classificati dall'Istituto nazionale di statistica come comuni a vocazione turistica, al fine di incentivare interventi innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale;
- intende candidare quale intervento principale nell'ambito di un progetto complessivo coerente con le finalità dell'Avviso ministeriale l'intervento di valorizzazione, recupero architettonico e funzionale dell'immobile denominato "Oratorio del SS Sacramento", oggi "Chiesa della Compagnia". L'immobile



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

posto all'interno del perimetro del centro storico, in zona di particolare pregio dal punto di vista della tutela dei beni architettonici e culturali, sarà adibito a teatro, auditorium, sala mostre e conferenze. Tale destinazione, si identifica come ottimale per la realizzazione di interventi per la creazione, produzione, e diffusione di spettacoli dal vivo e festival e pertanto si ritiene coerente con le finalità dell'Avviso ministeriale che potranno essere efficacemente perseguite mediante un progetto complessivo che affianchi al recupero dell'immobile di proprietà comunale, attività e iniziative;

- ha ricevuto e ritenuto di interesse per l'Amministrazione in relazione a quanto di propria competenza e coerente con l'interesse pubblico da essa rappresentato, alcune proposte di attività, di seguito sinteticamente indicate con i loro contenuti essenziali, in relazione alle quali possono essere attivate collaborazioni pubblico-privato coerenti con le finalità sopraindicate:

**Festival del fumetto. Proponente: Gabriele Bernabei**

- Mostra mercato del fumetto
- Il fumetto di Castel Guelfo – personaggi che hanno caratterizzato il territorio – laboratori con le scuole

**Il Teatro e le sue mille sfaccettature. Proponente: Associazione Volontari di Castel Guelfo di Bologna**

- Rassegna teatrale
- Teatro dialettale
- Scuola di recitazione
- Piccoli assaggi di recitazione – incontri con le scuole

**Progetto Comunicazione. Proponente: Radio Immaginaria e Pro Loco Castel Guelfo di Bologna**

- Realizzazione di un sito ad hoc
- Studio di un logo ad hoc che identifichi le attività collegate
- Divulgazione iniziative con comunicazione social - volantini - stampa
- Gestione e aggiornamento del sito >> collegamento con sito Comunale e altri del territorio per potere disporre di una rete di divulgazione più ampia in relazione al circuito di interoperabilità con il sito [www.italia.it](http://www.italia.it)
- Podcast - audio/video digitali che narrino il territorio e le sue peculiarità
- Dirette e/o podcast nel contesto del festival del Fumetto

Il richiamato Avviso ministeriale prevede di premiare con specifico punteggio aggiuntivo gli interventi che prevedano la collaborazione pubblico-privato al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento delle comunità locali e che tali collaborazioni dovranno prevedere l'impegno a concorrere al raggiungimento delle finalità indicate nell'Avviso medesimo.

L'art. 134, 2° comma, del D.lgs. 36/2023 prevede che "Per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione e favorire altresì la ricerca scientifica applicata alla sua tutela o alla sua valorizzazione, lo



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

Stato, le regioni e gli enti territoriali possono, con le risorse umane, finanziarie e strumentali disponibili a legislazione vigente, attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dall'art. 8”;

#### **Tutto ciò premesso**

si rende noto che il Comune di Castel Guelfo di Bologna, ai fini della partecipazione al bando in oggetto, intende attivare collaborazioni con soggetti privati per l'attuazione di interventi conformi alle finalità e agli obiettivi del sopracitato Avviso emanato dal Ministero del Turismo per la selezione di Progetti migliorativi e/o innovativi di accessibilità, mobilità, rigenerazione urbana e sostenibilità ambientale”.

Tali progetti dovranno “individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare la partecipazione culturale e l'attrattività turistica”.

Gli interventi, iniziative e attività attengono all'ambito turistico culturale e dovranno svolgersi in relazione al territorio del Comune di Castel Guelfo di Bologna.

Con il presente avviso si invitano eventuali soggetti interessati a proporre eventuali proposte alternative o integrative rispetto a quelle già pervenute e come sopra sinteticamente indicate.

Coloro che siano interessati ad avanzare ulteriori proposte di una forma speciale di partenariato pubblico-privato, a titolo non oneroso per l'Amministrazione, **alternativa** a quelle già ricevute, dovranno:

- proporre in relazione al complesso integrale dello stesso bene oggetto delle valorizzazioni individuate nella proposte pervenute e riportate in sintesi nella premessa al presente Avviso specificando la natura alternativa alle stesse;
- descrivere l'esperienza del soggetto proponente, anche in forma aggregata, costituita o da costituirsi, negli ambiti culturali proposti per la valorizzazione del bene;
- indicare la durata del partenariato proposto;
- riportare la descrizione delle attività di valorizzazione proposte, gli stakeholders e le reti di soggetti locali ed extralocali di supporto, le finalità d'interesse generale e gli obiettivi specifici del processo di



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

valorizzazione, con una sintesi di un conto economico previsionale, sviluppato a costi e ricavi per macrovoci con indicazione delle modalità di calcolo, per minimo 3 massimo 5 esercizi;

- produrre una relazione descrittiva delle finalità culturali con indicazione delle destinazioni d'uso prevalenti degli spazi interni alla Chiesa della Compagnia oggetto della valorizzazione;
- elencare gli impegni di cui il proponente intende farsi carico e quelli richiesti all'Amministrazione nell'arco della vigenza dell'Accordo di Partenariato Speciale.

Coloro che intendano avanzare ulteriori proposte **integrative o complementari** a quelle già ricevute, dovranno illustrarle in un documento che contenga:

- il profilo del proponente e la sua esperienza nel campo per cui si candida ad offrire integrazione o sostegno complementare alla proposta già pervenuta;
- la indicazione se la proposta integrativa o complementare sia avanzata in relazione all'intero programma di valorizzazione o a parti funzionali di esso, fermo restando la responsabilità di referente delle operazioni del soggetto che ha avanzato la proposta già pervenuta;
- la descrizione della natura, materiale od immateriale, della integrazione o sostegno complementare proposto collocandola nelle categorie materiale (es. sponsorizzazioni – forniture, lavori – o in danaro) o immateriale (es. attività, servizi);
- la indicazione della durata dell'impegno alla integrazione o al sostegno complementare e il massimale in euro del suo valore.

Le proposte integrative e complementari dovranno essere condivise oltre che dall'Amministrazione, anche dai proponenti le stesse.

I soggetti proponenti, se selezionati, saranno invitati a sottoscrivere l'impegno volto a concorrere al raggiungimento delle finalità di cui al presente Avviso.

Possono partecipare al presente avviso tutti i soggetti per i quali non ricorrano le cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs.36/2023 (Codice dei contratti pubblici).

Ai fini della valutazione delle proposte costituirà elemento di valutazione una comprovata competenza maturata nel settore della valorizzazione dei beni culturali materiali ed immateriali e della promozione del territorio.

Le proposte formulate conformemente a quanto previsto dal presente avviso dovranno pervenire tramite PEC all'indirizzo [comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it) **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/09/2023**. Non saranno prese in considerazione proposte giunte dopo tale data.



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

Nella proposta dovranno essere riportati:

- dati anagrafici del proponente;
- iniziative proposte;
- Firma del proponente o del legale rappresentante.

La selezione avverrà rispettando principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza sulla base dei seguenti criteri:

- possesso dei requisiti di cui all'Art. 3;
- coerenza della Proposta progettuale con le finalità e i contenuti del presente Avviso e capacità di intercettare e valorizzare le risorse e le peculiarità del territorio;
- esperienza e capacità del soggetto proponente nello sviluppo di attività coerenti con la Proposta progettuale e le finalità dell'Avviso;

Il presente Avviso non comporta per il Comune alcun impegno nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

Il Comune, si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, revocare, modificare o annullare definitivamente qualsiasi procedura conseguente consentendo, a richiesta dei proponenti, la restituzione della documentazione inviata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, rimborso o indennizzo dei costi o delle spese eventualmente sostenute dall'interessato o dai suoi aventi causa.

Il presente sarà pubblicato sul sito web del Comune di Castel Guelfo di Bologna per venticinque (25) giorni dalla data di pubblicazione.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Segretario Comunale dott. Alberto Folli.

Punti di contatto:

Tel. 0542/639211

p.e.c.: [comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

Sito web: [www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)

Eventuali richieste di informazioni possono essere inviate all'indirizzo mail:

[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)



COMUNE DI  
**CASTEL  
GUELFO**  
DI BOLOGNA

Via Gramsci, 10 – 40023 Castel Guelfo di Bologna (BO)  
Tel. 0542-639212 – Fax 0542/639222  
[www.comune.castelguelfo.bo.it](http://www.comune.castelguelfo.bo.it)  
p.iva 00529031205 c.f. 01021480379  
**Settore Segretario Comunale**  
[urp@comune.castelguelfo.bo.it](mailto:urp@comune.castelguelfo.bo.it)  
[comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.castelguelfo@cert.provincia.bo.it)

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 101/2018, e nel regolamento UE 679/2016 per le finalità connesse alla procedura; il titolare dei dati è il Comune di Castel Guelfo di Bologna.

L'amministrazione avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio sito internet istituzionale, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione al presente avviso.

Castel Guelfo di Bologna,...

I

Dott. Alberto Folli  
(firmato digitalmente)