



COMUNE DI CASTEL GUELFO DI BOLOGNA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Affari Generali e Politiche Sociali

N. 62 DEL 04/04/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP E PER LA MOBILITA' VOLONTARIA DI ALLOGGI ERP - 1^ REVISIONE 2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- la L.R. n. 24 del 08/08/2011 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna 154 del 06.06.2018 "Atto unico sull'edilizia residenziale pubblica" che raccoglie in un atto unico i requisiti per accedere agli alloggi Erp ed i criteri per determinare il canone di locazione degli stessi;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 13.11.2020, con la quale è stata inoltre approvata la convenzione tra i Comuni di Castel San Pietro Terme, Medicina, Dozza, Castel Guelfo di Bologna, Mordano per lo svolgimento coordinato delle attività della Commissione intercomunale competente in materia di formazione graduatorie assegnazione e mobilità alloggi E.R.P., in scadenza al 31.12.2025;
- il Regolamento unico alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 21.11.2012 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 17.11.2021 con la quale è stato conferito all'Asp Circondario Imolese (ASP), la gestione dell'attività istruttoria delle domande di assegnazione e mobilità alloggi Erp;

Dato atto che il regolamento prevede l'aggiornamento delle graduatorie di assegnazione e di mobilità con cadenza semestrale, tenendo conto delle nuove domande e delle integrazioni nel frattempo presentate, e che le graduatorie conservano la loro efficacia fino a quando non vengano aggiornate o sostituite;

Vista la determinazione n. 50 del 15.03.2024, esecutiva, con la quale sono state approvate le graduatorie provvisorie di assegnazione (n. 15 domande) e di mobilità (n. 15 domande) di alloggi Erp, pubblicate all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 15.03.2024 al 30.03.2024;

Dato atto che entro il termine di 15 giorni dalla data di pubblicazione delle graduatorie provvisorie all'Albo Pretorio non sono pervenuti ricorsi;

Preso atto che la Commissione intercomunale, istituita ai sensi dell'art. 2 del Regolamento unico alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) e riunita in data 04.04.2024, in modalità videoconferenza, ha predisposto, ai sensi degli artt. 6, 7, 9, 10, 11, 17, 19 e 20, sulla base dell'istruttoria di ASP Circondario Imolese:

- l'elenco delle domande escluse dalla graduatoria definitiva di assegnazione per le seguenti motivazioni:

- domanda prot. n. 5659 del 20/07/2023: Rifiutata proposta di alloggio in mancanza di motivazioni oggettive;
- domanda prot. n. 173 del 10/01/2022: Rifiutata proposta di alloggio in mancanza di motivazioni oggettive,
- domanda prot. n. 7150 del 18/08/2023: Assegnato alloggio cod. 2886.02.05;
- domanda prot. n. 7021 del 15/07/2022: Assegnato alloggio cod. 1168.01.08;

- l'elenco delle domande depennate, ai sensi dell'art. 7, comma 3, del vigente Regolamento ERP, con un punteggio inferiore a 3,609 (pari ad 1/3 del punteggio massimo 10,829 attribuito al primo in graduatoria):

- domanda prot. 2132 del 01/03/2024 con punti 3,333;
- domanda prot. 1995 del 28/02/2024 con punti 2,368;
- domanda prot. 2213 del 03/03/2023 con punti 1,21;

- la **graduatoria definitiva di assegnazione** composta da **n. 12 domande**, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**allegato A_Graduatoria definitiva assegnazione**);

- la **graduatoria definitiva di mobilità** composta da **n. 15 domande**, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto (**allegato B_Graduatoria definitiva mobilità**);

Visto il decreto sindacale n. 24 del 29.12.2022 con il quale è stata conferita la responsabilità del settore Affari Generali e politiche sociali dal 01.01.2023 al 31.12.2024 alla d.ssa Silvia Paparozzi;

Dato atto che il presente provvedimento non riveste natura contabile,

D E T E R M I N A

per i motivi indicati in premessa:

1. **di approvare** la graduatoria definitiva dei richiedenti l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, costituita da **n. 12 domande** elencati in ordine di priorità in base ai punteggi, così come predisposta nella seduta del 04.04.2024

dalla Commissione intercomunale, allegata al presente atto del quale costituisce parte integrante e sostanziale (**allegato sub A**)

2. **di dare atto** che risultano escluse dalla graduatoria definitiva di assegnazione n. 4 domande, di cui n. 2 per rifiuto di proposta alloggio in mancanza di motivazioni oggettive e n. 2 per assegnazione alloggio, e n. 3 domande per depennamento, ai sensi dell'art. 7, comma 3, del vigente Regolamento ERP e che si riportano nell'**allegato sub A**);
3. **di approvare** la graduatoria definitiva di mobilità dei nuclei assegnatari richiedenti cambio alloggio, costituita da **n. 15 domande**, così come predisposta nella seduta del 04.04.2024 dalla Commissione intercomunale, che si allega al presente atto del quale costituisce parte integrante e sostanziale (**allegato sub B**);
4. **che** le graduatorie saranno pubblicate all'Albo Pretorio del Comune di Castel Guelfo di Bologna per 15 giorni consecutivi, ai sensi del vigente Regolamento comunale per l'assegnazione e la mobilità degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
5. **di dare atto** infine che la pubblicazione della graduatoria definitiva all'Albo Pretorio del Comune vale come forma di pubblicizzazione della stessa e non sono previste altre forme di comunicazione degli esiti della valutazione.

Lì, 04/04/2024

il Responsabile
Silvia Paparozzi